

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Ленинская 23-2017												
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства											Общ. площ., кв.м.	1 231,00
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0.82	2	186.48	0.00	0.00	199.91	40.57	37.30	464.26	0.03
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1.231	2	2 232.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.446	2	821.53	0.00	0.00	2 393.16	485.69	446.48	5 557.76	0.38
4	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.446	2	328.61	0.00	0.00	352.27	71.49	65.72	818.10	0.06
5	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0.446	1	546.15	0.00	0.00	880.68	178.73	164.31	2 045.24	0.14
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.16	2	947.31	0.00	0.00	585.47	118.82	109.23	1 359.68	0.09
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.446	2	1 173.61	0.00	0.00	1 015.52	206.10	189.46	2 358.39	0.16
8	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	54	1	14 575.25	70.09	0.00	1 258.11	255.33	234.72	2 921.78	0.20
9	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.26	1	4 245.12	0.00	0.00	15 624.67	3 178.35	2 915.05	36 363.42	2.46
10	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1.231	12	43 012.93	0.00	0.00	4 550.77	923.57	849.02	10 563.48	0.72
Итого по разделу:					88 069.42	70.09	0.00	72 970.42	14 816.54	13 613.88	169 540.36	11.48
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы												
11	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв. м территории	0.36	52	8 421.72	174.15	0.00	9 028.08	1 850.51	1 684.34	21 158.81	1.43
12	Стрижка газонов	на 100 кв. м	0.6	4	685.75	189.02	135.61	735.12	183.28	137.15	2 065.33	0.14
13	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья	2	1	298.74	45.06	0.00	320.25	69.73	59.75	793.32	0.05
14	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.036	6	1 504.33	33.30	0.00	1 612.65	330.78	300.87	3 781.93	0.26
15	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв. м. территории	0.036	1	1 091.46	12.33	0.00	1 170.06	238.76	218.30	2 730.92	0.18
16	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоев до 10 см)	100 кв. м. кровли	0.34	1	225.68	0.00	0.00	241.93	49.10	45.14	561.84	0.04
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв. м. кровли	4.46	1	1 315.71	0.00	0.00	1 410.44	286.25	263.14	3 275.54	0.22
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв. м	0.03	104	1 058.47	4.80	0.00	1 134.68	230.78	211.69	2 640.42	0.18
19	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.446	2	377.10	269.08	0.00	209.67	42.79	39.12	489.41	0.03
20	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.446	2	1 037.69	152.44	0.00	1 112.40	241.77	207.54	2 751.83	0.19
Итого по разделу:					16 212.25	882.45	135.61	17 379.53	3 634.03	3 242.45	41 486.31	2.81
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					84 281.67	952.54	135.61	90 349.95	18 450.57	16 856.33	211 026.67	14.29
Текущий ремонт 2017 год												
январь												
февраль												
март												
апрель	Текущий ремонт кровли кв.30(материал заказчика)	смета, акт										
май												
июнь												
июль	Замена ВН-32 2п 100А кв. 16	смета, акт										
август	Ремонт стояка канализации кв.20	смета, акт										
август	Ремонт стояка отопления кв. 20	смета, акт										
сентябрь												
октябрь												
ноябрь												
декабрь	Замена лампы накаливания 1 подъезд 4 этаж	смета, акт										
Итого по разделу:												
ИТОГО ПО СМЕТЕ:												
											9 507.00р.	0.68р.
											220 533.67р.	14.96р.

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

